

# Obras

TODO LO QUE CONSTRUIR SIGNIFICA

## › Negocio sobre ruedas

Las carreteras vuelven a licitarse.  
¿Será distinto esta vez?

# 1000

› ¡Las número uno!  
La vivienda promete seguir  
construyendo historias de éxito...

CONSTRUCTORAS  
MÁS IMPORTANTES  
DE MÉXICO

› México vs AL  
Se avecina una feroz batalla  
continental por la infraestructura.

Posición	Constructora / Estado	Fundada	Ventas		Utilidad de operación		Utilidad neta		Activo		
			Millones de pesos	Var. 05/06%	Millones de pesos	Var. 05/06 %	Millones de pesos	Var. 05/06 %	Millones de pesos	Var. 05/06 %	
06	05										
67	nf	Guajardo y Asociados Const. / NL <sup>a</sup>	1974	136.3	-20.4	1.8	-80.4	1.2	-85.3	64.5	-27.0
68	69	CYR Construcciones / DF <sup>p</sup>	1929	127.9	0.3	3.6	-52.1	3.2	-40.6	59.1	-5.3
69	nf	Casas Los Cristales / NL <sup>p</sup>	1998	123.4	-24.2	9.6	-62.9	9.6	-62.9	220.8	109.5
70	73	Delta Cimentaciones / DF <sup>p</sup>	1979	117.1	21.2	3.9	nd	3.6	nd	71.4	54.5
71	nf	Desarrollos Rucer / NL <sup>p</sup>	1996	103.6	31.5	18.5	575.2	18.9	581.2	102.3	3.8
72	nf	CYUSA, Const. y Urbanización / DF <sup>a</sup>	1996	95.4	20.3	90.8	18.3	4.6	82.5	21.6	31.3
73	84	Aisa Constructora / Pue. <sup>p</sup>	1978	95.1	105.4	nd	nd	nd	nd	nd	nd
74	nf	Arquitectura e Ingeniería / BC <sup>a</sup>	1995	90.2	67.6	0.7	516.0	0.7	332.4	12.4	63.2
75	79	Alvarado y Asociados / DF	1996	81.4	35.1	40.8	102.4	37.0	-8.5	68.1	2.7
76	nf	Grupo Bin / Qro. <sup>a</sup>	1988	69.7	16.0	9.6	-18.0	1.3	11.2	6.8	-41.6
77	92	Construcciones Rojilo / SLP <sup>p</sup>	1981	69.2	247.0	0.4	-45.5	1.8	93.0	35.5	26.7
78	75	Casas Geer / Gto. <sup>p</sup>	1995	69.0	-24.7	15.8	-25.6	4.1	-32.8	188.8	44.2
79	74	Hércules Const. de Monterrey / NL <sup>p</sup>	1990	64.0	-34.1	2.2	-64.7	1.5	-77.5	25.3	-38.8
80	nf	Misdal Construcciones / BC <sup>a</sup>	1982	56.4	-3.5	10.5	34.8	1.4	-70.6	112.5	47.9
81	88	Grupo IPISA / DF <sup>p</sup>	1999	54.4	73.6	6.0	100.3	3.6	24.1	17.6	23.9
82	81	Grupo MAC / DF <sup>a</sup>	1948	52.9	nd	nd	nd	nd	nd	11.2	31.0
83	80	Pilotes de Control, PICOSA / DF	1951	52.4	-1.5	2.8	-41.9	2.3	-34.4	25.3	19.2
84	nf	GEO del Centro / Gto.	1993	43.2	21.7	2.7	-11.9	1.6	-19.0	13.8	3.3
85	nf	Hermes Edificaciones y Const. / DF	nd	41.0	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd
86	82	Const. Industrial Activa, CIASA / Gto.	1981	38.8	-17.9	1.0	-76.5	-0.7	nd	10.2	-32.7
87	nf	Promotora Hab. Ercar / NL <sup>p</sup>	2004	37.8	191.3	5.1	193.1	3.5	109.9	88.4	66.8
88	87	Equipos e Ingeniería Eléctrica / Jal.	1987	33.1	0.5	1.4	-57.0	0.7	-13.5	13.7	12.6
89	99	Inarcop Construcciones / DF	1994	30.9	112.0	29.1	2,087.3	1.7	30.2	9.4	-12.5
90	nf	Compañía Const. Fronteriza / Chih. <sup>a</sup>	1991	30.9	36.9	30.7	44.1	0.1	-88.1	10.0	-1.8
91	89	Dinamia Pedregal / DF	1994	30.6	5.2	21.4	25.1	16.1	nd	279.6	5.2
92	85	Alba Electroconstrucciones / Chih. <sup>p</sup>	1994	29.8	-32.3	nd	nd	4.4	251.2	18.6	12.7
93	nf	Grupo CODYASA / DF <sup>a</sup>	1999	27.7	14.5	1.4	210.7	1.3	384.4	5.6	67.1
94	nf	Constructora Epycsa / BC <sup>a</sup>	1992	25.1	11.7	24.6	44.8	0.5	-49.5	16.6	32.1
95	94	Astro Floors de México / DF <sup>e</sup>	1987	21.7	13.9	0.2	-98.6	1.0	nd	7.3	8.8
96	98	Construcciones Permell / NL <sup>e</sup>	1988	18.0	19.4	nd	nd	nd	nd	nd	nd
97	nf	Imeca Ingeniería y Const. / Oax. <sup>a</sup>	1996	17.9	-40.0	2.3	-40.7	2.3	-40.7	10.1	8.2
98	96	Const. y Drenajes Profundos / DF	1999	17.4	7.4	13.2	7.3	-12.3	nd	149.8	-13.3
99	100	Constructora Wongpec / DF	1977	16.6	24.4	15.5	1,029.2	1.1	-19.1	11.5	-16.0
100	nf	Esp. y Aplicaciones Ind. / Qro. <sup>e</sup>	1996	16.1	36.9	15.7	36.9	0.4	34.7	2.6	77.9

El futuro de las desarrolladoras corre por dos caminos:  
**mayor demanda con mejor fondeo y la consolidación,**  
**profesionalización y modernización de las gerencias.**

Pasivo		Patrimonio		Utilidades como porcentaje de...			Deuda	Empleados		Sitio web
Millones de pesos	Var. 05/06 %	Millones de pesos	Var. 05/06 %	Patrimonio %	Activo %	Ventas %	Pasivo/Patrimonio veces	2006	Var. 05/06 %	
6.2	-84.1	58.3	18.5	2.1	1.9	0.9	0.1	116	-8.7	www.gyacsa.com
20.3	-24.2	38.8	8.9	8.2	5.4	2.5	0.5	597	-2.0	www.cyr.com.mx
122.3	277.0	98.5	35.0	9.8	4.4	7.8	1.2	28	12.0	www.casasruccer.com
24.2	45.2	47.2	59.7	7.7	5.1	3.1	0.5	335	9.8	www.deltamentaciones.com.mx
32.3	-31.6	70.0	36.4	27.0	18.5	18.3	0.5	29	16.0	www.casasruccer.com
0.9	144.5	20.6	28.6	22.2	21.3	4.8	0.1	57	nd	www.cyusa.com.mx
nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	372	-12.5	www.aisaconstructora.com
6.9	141.4	5.5	-29.1	13.6	6.0	0.8	1.3	98	-24.6	arqui@prodigy.net.mx
12.1	85.9	43.9	10.2	84.3	54.4	45.5	0.3	120	0.0	www.alvaradoysociados.com
5.0	-55.3	1.8	255.2	71.8	19.2	1.9	2.7	80	6.7	www.grupobin.com.mx
20.3	34.0	15.2	18.2	12.0	5.1	2.6	1.3	173	-13.9	www.rojilo.com
174.3	53.3	14.5	-16.0	28.1	2.2	5.9	12.1	518	7.9	www.casasgeer.com.mx
10.5	-47.4	14.8	-30.7	10.0	5.8	2.3	0.7	100	-23.1	herculesconstrucciones@hmsa.com
95.9	69.6	16.6	-15.0	8.4	1.2	2.5	5.8	192	2.1	www.misdcl.com
4.3	19.4	15.1	18.2	23.8	20.5	6.6	0.3	177	14.2	www.grupoipisa.com.mx
9.7	50.4	1.6	-27.1	nd	nd	nd	6.2	84	31.2	www.grupomac.com.mx
7.8	29.9	17.5	15.0	13.0	9.0	4.4	0.4	540	-4.4	www.pilotesdecontrol.com.mx
4.8	-19.4	9.1	21.4	17.6	11.5	3.7	0.5	175	-19.0	www.geogrupobiz
nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	16	nd	www.hemesmexico.com
1.4	-69.2	10.6	-29.5	-6.8	-7.1	-1.9	0.1	220	10.0	www.ciasa.com
42.3	327.6	46.1	6.9	7.6	4.0	9.3	0.9	28	12.0	www.casasruccer.com
7.5	15.1	6.3	9.7	11.1	5.1	2.1	1.2	135	27.4	www.eiesa.com.mx
1.8	61.6	7.5	29.3	22.9	18.5	5.6	0.2	230	127.7	www.inarcop.com
10.0	-1.8	6.3	2.4	2.3	1.5	0.5	1.6	81	9.5	ccofo@infosel.net.mx
87.9	-9.2	191.8	13.6	8.4	5.8	52.6	0.5	nd	nd	www.escenaria.com
5.8	-42.0	8.4	28.9	53.1	23.8	14.9	0.7	60	20.0	www.albaelectro.com
2.8	214.2	3.4	40.3	38.8	24.1	4.8	0.8	90	50.0	www.codyasa.com
11.1	300.0	5.5	-43.8	8.4	2.8	1.8	2.0	55	37.5	epycsa@prodigy.net.mx
3.7	15.6	nd	nd	nd	13.3	4.5	nd	80	0.0	www.omega-astro.com.mx
nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	20	nd	www.permell.com.mx
3.5	-2.5	21.7	16.6	10.7	23.0	13.0	0.2	24	-14.3	imecaa@hotmail.com
229.5	-3.4	-79.7	nd	nd	-8.2	-70.7	nd	nd	nd	www.cotriza.com.mx
2.8	-9.4	8.7	14.4	12.7	9.6	6.6	0.3	201	87.9	www.wongpec.com
2.0	43.5	0.6	-99.1	68.7	15.9	2.5	3.3	250	nd	macsacv@prodigy.net.mx

**cambia de domicilio**

**ESPÉRALO**