

arquiT^K

Año 9 No. 54
México \$50.00

CITEM



Exhibir HASTA
28 agosto 10

Arquitectura Sustentable

Edificio Corporativo ISQUISA

La conceptualización del diseño del Edificio Corporativo ISQUISA, empresa dedicada a los productos químicos para la agricultura, surgió a partir del requerimiento del cliente de integrar el proyecto al entorno y aprovechar al máximo el terreno, así como de la propuesta de Grupo MAC cumpliendo con los principios básicos de la arquitectura bioclimática.

Con esto en mente, el partido arquitectónico consideró el lograr la mayor superficie permeable posible y aprovechar la topografía del terreno, en el que existe una hondonada que se utilizó para las áreas de estacionamiento.

Otro de los aspectos importantes en el diseño del corporativo, es la preferencia dada a las vistas a zonas jardinadas desde todas las áreas de oficina, lo cual se logró con la ubicación del edificio en el terreno y mediante la inclusión de un *green hall* al centro que permitió contar con iluminación natural en todos los espacios de trabajo.

Para el diseño arquitectónico del edificio, se logra una expresión escultórica a partir de volúmenes regulares, lo cual generaba una simplicidad constructiva que aunada a la concentración de instalaciones, ocasionó ahorros importantes en el monto de inversión del proyecto.

El diseño interior de los espacios públicos y privados del edificio, se caracteriza por tener alturas generosas, por la utilización de materiales naturales: maderas, acabados pétreos, concreto aparente; por generar áreas iluminadas naturalmente mediante enormes ventanales de cristal inteligente, espacios de doble altura y domos en planta alta; por crear múltiples terrazas y espacios exteriores de convivencia que lograron una mayor relación con el paisaje, permitiendo múltiples vistas a los jardines que se diseñaron como paisajes diversos conformados a base de espejos de agua y una cuidadosa selección de árboles, arbustos y flores.



Corte Longitudinal





Nombre del Proyecto:
Corporativo Isquisa

Ubicación:
Córdoba, Veracruz, México

Proyecto Arquitectónico:
Grupo MAC

Cliente:
Ing. Javier Del Castillo
Isquisa S.A. de C.V.

Superficie:
terreno 5,000m²
construcción 2,100m²

Alcances:
Diseño Conceptual
Proyecto Ejecutivo Completo
Diseño de Interiores